

SELARL

« LMVE 16 NOTAIRES »

<http://ioos-solomon-lagny-sur-marne.notaires.fr>

16 Avenue du Général Leclerc 77400 LAGNY-SUR-MARNE
Val d'Europe - Marne La Vallée

Archives depuis 1556

Successeurs de Maîtres Henneton, Fromont, Vérieux, Duval, Claudel, Solomon

Parking privé accès par la rue Alphonse Manceau



Notaires

Benoît IOOS
Sandrine BAFCOP
Sicavi GALLEY

DOCUMENTS A FOURNIR POUR L'OUVERTURE D'UN DOSSIER DE SUCCESSION

ETAT CIVIL (du défunt et des ayants droit) :

- Carte d'identité
- 3 extraits d'acte de décès (délivrés par la Mairie du lieu du décès)
- Livret de famille du défunt
- Livret de famille de chaque héritier avec indication des enfants
- Contrat de mariage, jugement de divorce ou attestation de PACS ou de dissolution
- Donation entre époux du défunt
- Copie du testament

ACTIF DE COMMUNAUTE OU DE SUCCESSION :

- Titre de propriété de tous les biens immobiliers
- Estimation de ces biens (**voir notre service de négociation immobilière préalablement**)
- Références et Numéros de tous les comptes du défunt (bancaire, Caisse d'Epargne, CCP...)
- Eléments concernant les Contrats d'assurances vie,
- Carte grise du véhicule
- Adresses du Centre de Sécurité Sociale et de la Mutuelle Complémentaire
- Parts de Société : Statuts et Kbis

Si le défunt était retraité : Noms, adresses et matricules des Caisses versant les pensions

Si le défunt était en activité : Noms et adresse de l'Employeur

PASSIF DE SUCCESSION :

- Facture des frais funéraires
- Références des prêts en cours (tableau d'amortissement)
- Dernier avis d'imposition
- Taxes foncières
- Taxe d'habitation
- ISF éventuel

Chèque de 500,00 € à titre d'acompte sur frais ou virement

(Ne pas domicilier sans notre accord)



NOTAIRE CONSEIL
DES PERSONNES PUBLIQUES

Négociation et Expertise Immobilière : Alain MOREAU

Portable : 06 99 84 27 96 – E-mail : alain.moreau.77073@notaires.fr

Téléphone : 01 64 30 42 40 - Fax : 01 64 30 99 06 - E-mail général : lmve16@notaires.fr

Réception uniquement sur RDV